



TEAM OF REFERENCE

FONDASI TENDER COMPETITION



**INNOVATIVE CONSTRUCTION MANAGEMENT
WITH SMART AND RENEWABLE TECHNOLOGY
FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT BY
OPTIMIZING BUILDING INFORMATION MODELING**

FONDASI DAYS

2025



TOR (*Term of Reference*) FINALIS FONDASI TENDER COMPETITION

A. NAMA ACARA

FONDASI TENDER COMPETITION 2025

B. TEMA ACARA

“Innovative Construction Management with Smart and Renewable Technology for Sustainable Development by optimizing Building Information Modeling”

C. TIMELINE

Kegiatan	Tanggal
Technical Meeting	Sabtu, 15 Maret 2025
Tahap Presentasi	Sabtu, 03 Mei 2025
Awarding	Minggu, 04 Mei 2025

D. KETENTUAN FINALIS

Finalis merupakan 5 tim yang dinyatakan lolos pada tahap penyisihan dokumen penawaran.

E. KETENTUAN UMUM

a. Hak dan Kewajiban Finalis

1. Finalis akan mendapatkan penjelasan dan transparansi penilaian dari panitia setelah pengumuman juara.
2. Finalis wajib mengikuti rangkaian acara sesuai timeline yang sudah ditentukan panitia.
3. Finalis wajib menghadiri *technical meeting*.
4. Finalis wajib menggunakan pakaian rapi dan formal dengan almamater.
5. Finalis wajib membawa bendera universitas masing-masing.
6. Finalis wajib membawa dokumen penawaran yang di cetak satu kali.
7. Finalis wajib menaati setiap peraturan yang sudah ditetapkan oleh panitia.
8. Keputusan juri bersifat mutlak dan tidak bisa diganggu gugat.

b. Larangan Finalis

1. Finalis dilarang membuat keributan selama acara berlangsung.



2. Finalis dilarang komplain atas mekanisme perlombaan yang telah disepakati pada saat *technical meeting*.
3. Finalis tidak dapat melakukan protes terhadap keputusan juri dan panitia.

F. KETENTUAN ISI POWER POINT

Power Point yang akan dipresentasikan mencakup:

1. Profil proyek
2. Inovasi yang digunakan
3. Penjelasan pengaplikasian revit ke permodelan BIM
4. Metode pelaksanaan
5. Manajemen K3
6. Manajemen jadwal dan biaya
7. Kesimpulan

G. TAHAP PRESENTASI

1. Tahap presentasi adalah tahap dimana finalis menjelaskan mengenai isi dari dokumen penawaran yang ditawarkan.
2. Presentasi akan diadakan pada hari Sabtu, 03 Mei 2025 dan pengumuman juara akan diadakan pada hari Minggu, 04 Mei 2025 di Kampus Universitas Sebelas Maret secara offline.
3. Presentasi harus dilakukan oleh finalis dan tidak dapat digantikan maupun diwakilkan oleh orang lain diluar anggota kelompok.
4. Finalis akan melakukan tahap presentasi diruangan yang terpisah dengan finalis lainnya.
5. Finalis akan diberikan waktu total 65 menit. Dengan rincian, 5 menit waktu persiapan, 15 menit waktu presentasi, dan 45 menit untuk sesi tanya jawab. Apabila waktu presentasi telah habis panitia berhak untuk menghentikan jalannya presentasi.
6. Pembagian urutan untuk presentasi akan ditentukan pada saat *technical meeting* tanggal 15 Maret 2025.
7. Finalis wajib mengumpulkan file presentasi dengan format file (.pptx) dan file inovasi kepada panitia. File dijadikan satu folder dengan ketentuan .rar



maksimal pada hari Sabtu, 19 April 2025 pukul 23.59 WIB melalui website yang akan dikirimkan oleh panitia dengan format nama file:

FTC2025_(NAMA TIM)_(ASAL PERGURUAN TINGGI)

8. Waktu presentasi akan dihitung setelah finalis mengucapkan kata pertama dan panitia akan memberitahu waktu yang tersisa kepada finalis.
9. Setelah sesi presentasi selesai, tim juri akan mengajukan pertanyaan kepada para finalis.
10. Setelah sesi tanya jawab selesai, finalis dapat kembali ke ruang tunggu dan akan mendapatkan arahan dari panitia.

H. PENILAIAN

- a. Penilaian akan dilakukan dua hal, yaitu presentasi dan dokumen penawaran.

Bobot penilaian tersebut sudah ditetapkan sebagai berikut:

No.	Bobot	Aspek
1.	30%	Proposal
2.	70%	Presentasi

- b. Detail bobot presentasi ditetapkan sebagai berikut:

No.	Bobot	Aspek	Hal yang Dinilai	Nilai (1-100)	Jumlah
1.	40%	Tanya Jawab	Kekompakan		
			Ketepatan Jawaban		
			Implementasi		
			Cara Menyampaikan Argumen		
2.	20%	Inovasi	Ide dan Gagasan		
			Implementasi		
3.	20%	Pemaparan	Daya Tarik Presentasi		
			Bahasa Baik dan Benar		
4.	20%	Kesesuaian	Kesesuaian Dokumen Penawaran		



I. PENENTUAN JUARA

- a. Penilaian juara merupakan total dari presentasi dan dokumen penawaran, yang kami konversikan kedalam nilai kuantitatif sehingga penilaian benar-benar dilakukan secara objektif dengan melakukan perhitungan pasti tanpa ada unsur nepotisme.
- b. Hasil penilaian dari panitia tidak dapat diganggu gugat oleh finalis karena bersifat mutlak dan mengikat.

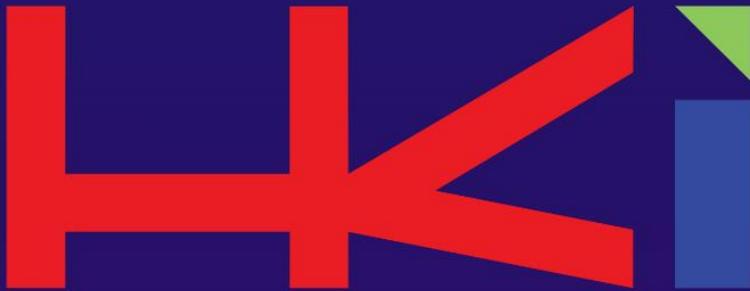
J. HADIAH JUARA

Hadiah Fondasi Tender Competition: *“Innovative Construction Management with Smart and Renewable Technology for Sustainable Development by optimizing Building Information Modeling”* adalah sebagai berikut:

- a. Juara I : Rp3.500.000 + Vandel + Sertifikat Juara I
- b. Juara II : Rp2.000.000 + Vandel + Sertifikat Juara II
- c. Juara III : Rp1.000.000 + Vandel + Sertifikat Juara III
- d. Harapan I : Sertifikat Harapan I + Vandel
- e. Harapan II : Sertifikat Harapan II + Vandel



BIG THANKS TO:



INFRASTRUKTUR



CV. BERLIN ISVARA
KONSTRUKSINDO



TB GRIYASARI MAGELANG



MEDIA PARTNER:



Info Lomba
Gratis

